



Le Groupe Weerts est un groupe familial dont le siège est à Liège et est actif dans 3 secteurs clés complémentaires : la logistique, l'immobilier et le sport automobile. Géographiquement, ses principales activités ont lieu en Belgique, au Luxembourg, en Allemagne, en Hongrie et en Roumanie, mais l'équipe de sport automobile offre une fenêtre sur le monde, en participant à des courses sur les cinq continents.

La division Logistique fournit des services de logistique contractuelle sur différents sites dans et autour de la région de Liège (Belgique), ainsi que sur le site de fabrication Audi à Vorst (Bruxelles, Belgique). Son chiffre d'affaires pour 2019 est d'environ 45 millions d'euros et elle emploie > 500 ETP.

La Division Immobilier est engagée dans un programme d'investissement ambitieux, prévoyant >400mio EUR d'investissements pour les 3-5 prochaines années et est active dans 3 classes d'actifs dans 5 pays ; Immobilier résidentiel en Belgique et au Luxembourg ; Immobilier logistique et (semi-) industriel en Belgique, en Allemagne et en Hongrie ; Immobilier de bureaux en Roumanie.

La division Motorsport voit son équipe de course (WRT) participer à divers championnats dans le monde (dont la prestigieuse série DTM). La filiale AMP de WRT est active dans la fabrication et la préparation de voitures de course. Le chiffre d'affaires de la Motorsport Division en 2019 était d'environ 20 millions d'euros avec environ 90 ETP.

L'objectif principal du groupe Weerts est la création de valeur de manière durable avec des plans de croissance ambitieux visant à construire une société pour les générations à venir. Pour réaliser nos missions d'expansion, nous voulons engager :

Real Estate Manager

Full Time – Liège Milmort

Vos responsabilités sont :

- Assurer les suivis des phases de construction/achats des propriétés
- Veiller à ce que toutes les propriétés industrielles répondent aux normes requises
- Surveiller l'entretien et les réparations nécessaires
- Assister à la rédaction de baux et suivi des entrées et sorties des locataires
- Inventorier et assurer le suivi de l'entretien périodique et des vérifications nécessaires
- Garantir le service à la clientèle : coordination des réparations éventuelles des dommages et/ou réalisation des ajustements techniques à la demande du locataire

Votre profil :

- Vous avez déjà une expérience dans le domaine de la gestion immobilière / Real Estate management
- Vous pouvez vous exprimer couramment en Français, en Néerlandais et en Anglais
- Vous organisez vos tâches et définissez vos priorités de façon autonome.
- Vous avez un bon relationnel et vous savez négocier avec de nombreux intervenants.
- Vous êtes pro-actif et capable d'effectuer ou d'indiquer les actions nécessaires pour que les tâches demandées soient exécutées aussi bien et efficacement que possible.
- Vous avez une bonne connaissance des réglementations sur la construction et la location immobilière.
- Vous pouvez vous déplacer sur les différents sites Liège – Tessenenderlo et voyager de manière très occasionnelle à l'étranger (Irlande, Pays-Bas)

Offre :

Une équipe de collègues passionnés et motivés par les résultats, avec une culture d'entreprise ouverte et informelle. Un emploi diversifié et stimulant avec un contrat permanent et un salaire compétitif. Postulez via jobs@wsc.eu